



## Паспорт продукта «Аренда банковской ячейки»

### Продукт «Аренда банковской ячейки»

В документе представлено краткое изложение ключевой информации, которая относится к стандартным условиям данного продукта.  
Информация, указанная в документе, не является рекламой и носит исключительно справочный характер.

**Кредитная организация:** ООО КБ «АРЕСБАНК»  
ИНН: 7718104217, ОГРН: 1027739554930

**Контактная информация:** адрес регистрации: Российская Федерация, 123112, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10, контактный телефон: 8 (495) 795-32-88, официальный сайт: <https://www.aresbank.ru>

Не является договором, частью договора, офертой и не порождает взаимные права и обязанности у сторон. Перед заключением договора необходимо внимательно ознакомиться с условиями договора, которые отражены в следующих документах:

- Правила пользования индивидуальными банковскими сейфами (<https://www.aresbank.ru/service/>)
- Тарифы на аренду индивидуального банковского сейфа (<https://www.aresbank.ru/service/>)

Документы размещены на информационных стендах в местах обслуживания клиентов и на сайте ООО КБ «АРЕСБАНК» в сети интернет по адресу: <https://www.aresbank.ru/service/> в разделах: - «Физическим лицам»: «Аренда ячеек»

## ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ

Что можно хранить:

Ценности клиента

Что нельзя хранить:

- дурно пахнущие, вредные для здоровья, а также все вещества и продукты, подверженные порче или вызывающие распространение насекомых-паразитов и вещества в аэрозольных упаковках, сжатые газы;
- яды, психотропные, сильнодействующие, токсичные вещества, наркотики и их составляющие, а также вещества и предметы, содержащие наркотики, за исключением лекарственных препаратов, разрешенных к медицинскому применению Министерством здравоохранения Российской Федерации;
- спирт и другие легковоспламеняющиеся вещества;
- стратегические материалы;
- оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества, средства взрывания, все виды ракетного топлива, а также материалы и специальное оборудование для их производства;
- боевые отравляющие вещества, их производные и составляющие;
- рентгеновское оборудование, приборы и оборудование с использованием радиоактивных веществ и изотопов;
- отходы радиоактивных материалов и их составляющих;
- отходы взрывчатых веществ и их составляющих;
- опытные образцы научно-исследовательских работ, а также фундаментальных поисковых исследований по созданию вооружений и военной техники;
- шифровальную технику и нормативно-техническую документацию на ее производство и использование;
- предметы, создающие сильные электрические и магнитные поля;
- инфекционные материалы;
- предметы, способные оказать вредное воздействие на организм человека, окружающую среду, техническое состояние оборудования Ячейки или депозитарного хранилища, или изъятые из гражданского оборота в

соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также запрещены к хранению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Стоимость аренды

**Размер ячеек:**  
**Внутренний объем до 16 дм3**  
**15см/26см/40см (В/Ш/Г)- (15,60 дм3)**  
**15см/24см/41см (В/Ш/Г)- (14,76 дм3)**

<p>Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом (кроме пользования для осуществления расчетов по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта и прочих сделок) в рублях, включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки</p>				Штраф за несвоевременный возврат ключа
от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
3000 рублей	4500 рублей	6000 рублей	50 рублей за один календарный день аренды	100 рублей за один календарный день
<p>Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов <b><u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам</u></b>, включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки</p>				Штраф за несвоевременный возврат ключа
от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
6000 рублей	7500 рублей	9000 рублей	50 рублей за один календарный день аренды + 3000 рублей	100 рублей за один календарный день

\* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

\*\* При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

**Размер ячеек:**  
**Внутренний объем до 33 дм3**  
**20см/28см/46см (В/Ш/Г)- (25,76 дм3)**  
**29,4см/26см/40см (В/Ш/Г)- (28,81 дм3)**  
**31см/26см/40см (В/Ш/Г)- (32,24 дм3)**

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом (кроме пользования для осуществления расчетов по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта и прочих сделок) в рублях, включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки

Штраф за несвоевременный возврат ключа

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	Штраф за несвоевременный возврат ключа
4000 рублей	6000 рублей	8000 рублей	65 рублей за один календарный день аренды	

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов **по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам**, включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки

Штраф за несвоевременный возврат ключа

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	Штраф за несвоевременный возврат ключа
7000 рублей	9000 рублей	11000 рублей	65 рублей за один календарный день аренды + 3000 рублей	

\* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

\*\* При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

**Размер ячеек:  
Внутренний объем до 60 дм<sup>3</sup>  
44,2см/26см/40см (В/Ш/Г)- (44,82 дм<sup>3</sup>)**

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом (кроме пользования для осуществления расчетов по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта и прочих сделок) в рублях, включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки				Штраф за несвоевременный возврат ключа
--	--	--	--	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	160 рублей за один календарный день
5000 рублей	7500 рублей	10000 рублей	85 рублей за один календарный день аренды	

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов <b><u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам</u></b> , включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки				Штраф за несвоевременный возврат ключа
--	--	--	--	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	160 рублей за один календарный день
8000 рублей	10500 рублей	13000 рублей	85 рублей за один календарный день аренды + 3000 рублей	

\* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

\*\* При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

**Размер ячеек:  
Внутренний объем до 90 дм<sup>3</sup>  
88,6см/26см/40см (В/Ш/Г)- (89,84 дм<sup>3</sup>)**

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом (кроме пользования для осуществления расчетов по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта и прочих сделок) в рублях, включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки				Штраф за несвоевременный возврат ключа
--	--	--	--	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	230 рублей за один календарный день
7000 рублей	9500 рублей	14000 рублей	100 рублей за один календарный день аренды	

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов <b><u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам</u></b> , включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки				Штраф за несвоевременный возврат ключа
--	--	--	--	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	230 рублей за один календарный день
10000 рублей	12500 рублей	17000 рублей	100 рублей за один календарный день аренды + 3000 рублей	

\* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

\*\* При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

Тарифы на аренду индивидуального банковского сейфа  
(<https://www.aresbank.ru/service/>)

Возможность дистанционного бронирования      Нет

## ОСОБЕННОСТИ АРЕНДЫ

Размер ячеек	15см/26см/40см (В/Ш/Г) 15см/24см/41см (В/Ш/Г) 20см/28см/46см (В/Ш/Г) 29,4см/26см/40см (В/Ш/Г) 31см/26см/40см (В/Ш/Г) 44,2см/26см/40см (В/Ш/Г) 88,6см/26см/40см (В/Ш/Г) (указаны внутренние размеры ячеек)
Возможность совместного пользования ячейкой/сейфом	Имеется, согласно заключенного Договора аренды банковской Ячейки «с особым доступом», в котором указывается срок совместного доступа и необходимы документы (в случае наличия) для совместного доступа. Стоимость сопровождения Договора «с особым доступом» - согласно тарифам Банка ( <a href="https://www.aresbank.ru/service/">https://www.aresbank.ru/service/</a> )

**Размер ячеек:**  
**Внутренний объем до 16 дм<sup>3</sup>**  
**15см/26см/40см (В/Ш/Г)- (15,60 дм<sup>3</sup>)**  
**15см/24см/41см (В/Ш/Г)- (14,76 дм<sup>3</sup>)**

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов <b><u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам,</u></b> включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки	Штраф за несвоевременный возврат ключа
---	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
6000 рублей	7500 рублей	9000 рублей	50 рублей за один календарный день аренды + 3000 рублей	100 рублей за один календарный день

\* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

\*\* При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

**Размер ячеек:**  
**Внутренний объем до 33 дм3**  
**20см/28см/46см (В/Ш/Г)- (25,76 дм3)**  
**29,4см/26см/40см (В/Ш/Г)- (28,81 дм3)**  
**31см/26см/40см (В/Ш/Г)- (32,24 дм3)**

<p>Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов</p> <p><b><u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам,</u></b> включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки</p>	<p>Штраф за несвоевременный возврат ключа</p>
---	---

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	130 рублей за один календарный день
7000 рублей	9000 рублей	11000 рублей	65 рублей за один календарный день аренды + 3000 рублей	130 рублей за один календарный день

\* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

\*\* При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

**Размер ячеек:**  
**Внутренний объем до 60 дм3**  
**44,2см/26см/40см (В/Ш/Г)- (44,82 дм3)**

<p>Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов</p> <p><b><u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам,</u></b> включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки</p>	<p>Штраф за несвоевременный возврат ключа</p>
---	---

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	160 рублей за один календарный день
8000 рублей	10500 рублей	13000 рублей	85 рублей за один календарный день аренды + 3000 рублей	160 рублей за один календарный день

\* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

\*\* При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

**Размер ячеек:  
Внутренний объем до 90 дм3  
88,6см/26см/40см (В/Ш/Г)- (89,84 дм3)**

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов	Штраф за несвоевременный возврат ключа
<b><u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам,</u></b> включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки	

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	230 рублей за один календарный день
10000 рублей	12500 рублей	17000 рублей	100 рублей за один календарный день аренды + 3000 рублей	

\* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

\*\* При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

Особые условия доступа

В случае особых условий доступа к Ячейке, Клиент(ы) указывает(ют) условия доступа к Ячейке в Договоре аренды банковской Ячейки, в том числе необходимые документы (договор купли-продажи, свидетельство о праве собственности и т.д.) дающие право на доступ к Ячейке.

Обеспечительный платеж

Размер денежной суммы, вносимой в качестве обеспечительного платежа за ключ (независимо от срока аренды) составляет 5000-00 (Пять тысяч) рублей. В случае утраты Клиентом ключа доступ Клиента к индивидуальному банковскому сейфу осуществляется исключительно после полного возмещения Клиентом всех расходов Банка, связанных со вскрытием индивидуального банковского сейфа, заменой замков и изготовлением нового ключа. Возмещение расходов производится за счет обеспечительного платежа. Если расходы Банка, превышают величину обеспечительного платежа, недостающая сумма оплачивается Клиентом дополнительно.

## ОСОБЕННОСТИ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

Документы, необходимые для заключения договора

**Физическому лицу** - паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, доверенность, в случае заключения договора аренды ячейки доверенным лицом, а также иных документов, необходимых для идентификации физического лица;

**Юридическому лицу**, не являющемуся клиентом Банка:

- документы, подтверждающие полномочия единоличного исполнительного органа и лица (лиц), подписавшего заявление,
- копии учредительных документов,



– иные документы, необходимые для идентификации юридического лица. Документы юридического лица должны быть заверены нотариально или сотрудником Банка.

В случае, если юридическое лицо является Клиентом Банка, вышеуказанные документы не предоставляются;

**Индивидуальному предпринимателю**, не являющемуся клиентом Банка:

- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации,
- свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (внесении записи в Единый государственный реестр (о государственной реестр индивидуальных предпринимателей, внесении последующих сведений/изменений в сведения),
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе,
- информационное письмо об учете в ЕГРПО с указанием действующих статистических кодов Клиента,
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП),
- иные документы, необходимые для идентификации индивидуального предпринимателя. Документы должны быть заверены нотариально или сотрудником Банка.

В случае, если индивидуальный предприниматель является Клиентом Банка, вышеуказанные документы не предоставляются.

Способ удостоверения права клиента на доступ к ячейке/сейфу и его содержимому

Клиент предъявляет документ, удостоверяющий личность. При допуске к Ячейке доверенного лица, одновременно с документом, удостоверяющим личность, в Банк предоставляется доверенность на доступ к Ячейке. Сотрудники Банка проверяют срок действия доверенности, паспортные данные, полномочия доверенного лица и сличают подпись доверенного лица на доверенности с подписью в карточке Клиента. Также Клиентом предъявляется Ключ от ячейки.

При особых условиях допуска Клиента(ов) в депозитарное хранилище: одновременно с документом, удостоверяющим личность, Доверенностью (в случае наличия) предоставляются необходимые документы, определенные Договором аренды банковской Ячейки; снимаются копии со всех документов, предъявленных Клиентом(ами), за исключением документа, удостоверяющего личность.

Ответственность клиента

Клиент обязан не допускать ухудшения состояния Ячейки и Ключа. О любых неисправностях (повреждениях) арендуемого имущества, утрате Ключа или изменении реквизитов Клиента, указанных в Договоре аренды банковской Ячейки, Клиент незамедлительно уведомляет Банк любым возможным способом с последующим предоставлением в Банк оригинала указанного уведомления на бумажном носителе в течение 5 (Пяти) рабочих дней. При причинении Клиентом (доверенным лицом Клиента) ущерба оборудованию хранилища ценностей, имуществу третьих лиц, находящемуся в депозитарном хранилище, или самим третьим лицам, находящимся в депозитарном хранилище, Клиент обязан возместить в полном объеме причиненный ущерб и его последствия.

Продление срока аренды

По согласованию сторон на основании заявления Клиента и заключенного между Банком и Клиентом дополнительного соглашения к Договору аренды банковской Ячейки в офисе Банка. Каждый новый срок аренды Ячейки исчисляется заново со дня, следующего за днем окончания каждого предшествующего срока аренды банковской Ячейки. Арендная плата вносится в соответствии с тарифами Банка, действующими на день пролонгации не позднее последнего рабочего дня месяца. Дополнительное соглашение к Договору аренды банковской Ячейки о продлении срока аренды может быть заключено до окончания срока аренды Ячейки, установленного Договором аренды банковской Ячейки или дополнительным соглашением к Договору аренды банковской Ячейки соответственно и на любой срок, по желанию Клиента.

При истечении срока действия договора и неявки Клиента в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней со дня окончания срока действия договора, Банк направляет заказной почтой уведомление, где указывает причину расторжения договора и срок, в течение которого Клиент обязан вернуть ключ

в Банк и забрать предметы хранения. В случае возврата уведомления, отправленного заказным письмом или неявки Клиента в срок, указанный в уведомлении, Банк направляет уведомление повторно. При повторном возврате уведомления, отправленного заказным письмом или неявки Клиента в срок, указанный в уведомлении, Ячейка вскрывается.

При наличии в депозитарном хранилище пустующих Ячеек – Ячейка вскрывается в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента получения Банком повторного почтового уведомления о доставке/не получении Клиентом уведомления Банка.

При отсутствии в депозитарном хранилище пустующих Ячеек – Ячейка вскрывается в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Банком повторного почтового уведомления о доставке/ не получении Клиентом уведомления Банка.

В случае отсутствия корешка о получении/возврате повторного уведомления в срок до 60 календарных дней, Банк считает письмо возвращенным.

Основания досрочного вскрытия ячейки/сейфа (если применимо)

Банк имеет право вскрыть Ячейку без предварительного уведомления Клиента и в его отсутствие и изъять находящиеся в Ячейке предметы вложения в том случае, если у Банка имеются веские основания полагать, что имущество, находящееся в Ячейке, представляет реальную угрозу безопасности клиентов и сотрудников Банка, или может привести к возникновению опасности.

А также в следующих случаях:

- получения от Клиента непосредственных письменных указаний на вскрытие Ячейки и изъятие содержимого в его отсутствие;
- в случае крайней необходимости (пожара, наводнения, аварии, возгорания содержимого Ячейки, возникновения резкого запаха и т.п.);
- в случае отказа Клиента от исполнения требования Банка об изъятии из Ячейки помещенных на хранение запрещенных предметов;
- в случае получения Банком уведомления о смерти Клиента - физического лица, при условии предоставления в Банк нотариально удостоверенной копии соответствующего свидетельства о смерти;
- в случае неявки Клиента по истечении договора аренды банковской Ячейки, заранее уведомив Клиента об окончании срока аренды банковской Ячейки заказным письмом;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Ответственность банка за сохранность вещей

Банк несет ответственность за доступ к ячейке/сейфу уполномоченных лиц и за целостность Ячейки, но не несет ответственности за сохранность вещей, размещенных в Ячейке.

## РАСХОДЫ ПОТРЕБИТЕЛЯ

Расходы потребителя зависят от выбранного потребителем вида договора аренды индивидуального банковского сейфа и сроков аренды ячейки в соответствии с ТП (<https://www.aresbank.ru/service/>)

## Способы направления обращений в Банк

Путем устного обращения по телефону ООО КБ «АРЕСБАНК»:

- Головной офис: +7 (495)795-32-88;
- Филиал «Тульский»: +7 (4872) 36-33-72;

Путем направления обращения посредством системы «Интернет-Банк»;

Путем направления обращения посредством электронной почты на официальный электронный адрес: [info@aresbank.ru](mailto:info@aresbank.ru)

Форма обратной связи на официальном сайте: <https://www.aresbank.ru>

Путем личного обращения в офис ООО КБ «АРЕСБАНК» по адресу:

- Головной офис: г. Москва, ул. Тестовская, д. 10
- Филиал «Тульский»: г. Тула, ул. Оборонная, д.25